

**Zápis č. 5/2025  
ze zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka  
konaného dne 10.09.2025**

**Přítomni:** Růžena Motlová, Miloš Lelek, František Ptáček, Růžena Pudilová, Rudolf Zadražil,

**Omluveni:** xxx

**1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Anenská Studánka (dále též jako „ZO“ či „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce Růženou Motlovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Anenská Studánka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01.09.2025 do 11.09.2025. Současně byla zveřejněna na internetových stránkách způsobem umožňující dálkový přístup.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 5 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající se otázala přítomných členů zastupitelstva obce, zda chtějí oznámit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů dle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

Zápis č. 4/2025 z předchozího zasedání dne 20.06.2025 byl ověřen, nebyly proti němu podány námitky.

**2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající určila ověřovatelem zápisu **Františka Ptáčka** a **Rudolfa Zadražila**. Zapisovatelkou určila Helenu Pohlovou, DiS.

**3) Schválení programu:**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhla změnit bod 6) *Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru*, dále změnit bod 8) *Plán inventur 2025* a přidat bod 9) *Různé*. Předsedající dala prostor pro připomínky a dala procesně hlasovat o návrhu změny. Dále nechala hlasovat o programu jako celku se změnami schválenými v průběhu jednání o programu ZO dne 10.09.2025.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka schvaluje následující program zasedání:*

- 1) Zahájení*
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*

- 3) *Schválení programu*
- 4) *Věci finanční*
  - a) *LANŠKROUNSKO – Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí za rok 2024*
  - b) *Rozpočtové opatření č. 3/2025 z 31.07.2025*
  - c) *Rozpočtové opatření č. 4/2025 z 28.08.2025*
- 5) *Věci majetkové*
  - a) *Prodej a směna pozemků*
  - b) *Věcné břemeno k pozemkům*
- 6) *Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru*
- 7) *Změna v systému sběru a svozu komunálního odpadu*
  - a) *Obecně závazná vyhláška o systému odpadového hospodářství obce*
  - b) *Darování popelnic*
- 8) *Plán inventur 2025*
- 9) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 1/5/2025 bylo schváleno.**

#### **4) Věci finanční**

##### **a) LANŠKROUNSKO – Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí za rok 2024**

Předsedající informovala přítomné, že dobrovolný svazek obcí LANŠKROUNSKO, jehož je obec Anenská Studánka členem, schválil Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí za rok 2024 na Shromáždění starostů LANŠKROUNSKA dne 19.06.2025, usnesením č. SS 16/2025. Předsedající dala prostor pro připomínky a poté dala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka bere na vědomí informaci starosty obce o schválení „Závěrečného účtu svazku LANŠKROUNSKO za rok 2024“ bez výhrad na shromáždění starostů konaném dne 19.6.2025.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 2/5/2025 bylo schváleno.**

##### **b) Rozpočtové opatření č. 3/2025 z 31.07.2025**

Předsedající dala slovo paní Pohlové, ta seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2025 č.j. OUAS 525/2025, zveřejněné dne 11.08.2025, které souvisí s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky konané ve dnech 3. a 4. října 2025. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Anenská Studánka číslo 4/1/2025 ze dne 20.02.2025. Předsedající dala prostor pro připomínky a poté nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2025 ze dne 31.07.2025, č.j. OUAS 525/2025, které schválila starostka obce v souladu s pravomocí udělenou ZO.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 3/5/2025 bylo schváleno.**

### **c) Rozpočtové opatření č. 4/2025 z 28.08.2025**

Předsedající dala slovo paní Pohlové, ta seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4/2025 č.j. OUAS 547/2025, zveřejněné dne 28.08.2025. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce v souladu s usnesením Zastupitelstva obce Anenská Studánka číslo 4/1/2025 ze dne 20.02.2025.

Předsedající dala prostor pro připomínky a poté nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2025 ze dne 28.08.2025, č.j. OUAS 547/2025, které schválila starostka obce v souladu s pravomocí udělenou ZO.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 4/5/2025 bylo schváleno.**

## **5) Věci majetkové**

### **a) Prodej a směna pozemků**

Předsedající informovala o záměru obce prodat pozemkové parcely v katastrálním území Anenská Studánka č. 485/1, 909/23 a 452/25, záměr č.j. OUAS 540/2025 byl zveřejněn na úřední desce od 25.08.2025 do 10.09.2025. Záměrem obce je prodej uvedených pozemků společnosti NOHO Anenská Studánka s.r.o., IČO: 21017565, sídlem Pražská třída 839, Hradec Králové. Prodej parcely č. 452/25 je podmíněn budoucí směnou, kdy NOHO Anenská Studánka s.r.o. smění s obcí část tohoto pozemku o výměře cca 2721 m<sup>2</sup>. Navrhovaná cena kupní i budoucí směnná je 350 Kč/ m<sup>2</sup>.

Občané měli možnost po dobu nejméně 15 dnů od vyvěšení tohoto oznámení se k uvedenému záměru vyjádřit a předložit své připomínky. Obecní úřad neobdržel žádné připomínky a vyjádření.

Předsedající dala prostor přítomným, aby se vyjádřili. Nikdo se nepřihlásil, tak nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje prodej pozemkových parcel v katastrálním území Anenská Studánka č. 485/1, 909/23 a 452/25 za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup> společnosti NOHO Anenská Studánka s.r.o., IČO: 21017565, sídlem Pražská třída 839, Hradec Králové.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 5/5/2025 bylo schváleno.**

Předsedající informovala o záměru obce směnit části pozemkových parcel v katastrálním území Anenská Studánka o celkové výměře 3.605 m<sup>2</sup>. Záměr č.j. OUAS 543/2025 byl zveřejněn na úřední desce od 25.08.2025 do 10.09.2025. Záměrem obce je směnit pozemky se společností NOHO Anenská Studánka s.r.o., IČO: 21017565, sídlem Pražská třída 839, Hradec Králové, za část parcely č. 452/25 v k. ú. Anenská Studánka o výměře 2721 m<sup>2</sup> za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>.

Občané měli možnost po dobu nejméně 15 dnů od vyvěšení tohoto oznámení se k uvedenému záměru vyjádřit a předložit své připomínky. Obecnímu úřadu nebyly doručeny žádné připomínky a vyjádření.

Obec nyní uzavře Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy. Po rozdělení pozemků dle záměru, bude uzavřena samotná Směnná smlouva.

Předsedající dala prostor přítomným, aby se vyjádřili. Nikdo se nepřihlásil, tak nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje směnu částí pozemkových parcel o celkové výměře 3.605 m<sup>2</sup> v katastrálním území Anenská Studánka dle záměru obce č.j. OUAS 543/2025 za část parcely č. 452/25 v k. ú. Anenská Studánka o výměře 2.721 m<sup>2</sup> za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 6/5/2025 bylo schváleno.**

#### **b) Věcné břemeno k pozemkům**

Předsedající informovala o žádosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností MONTPROJEKT, a.s, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, IČO: 284 94 032, DIČ: CZ28494032, zřídit věcné břemeno na pozemku parcelní číslo 32/2, 30/11 a 30/12 v katastrálním území Helvíkov. Jde o kabelové vedení nn, která se bude mimo jiné nacházet na pozemcích obce. Předpokládaný rozsah omezení věcným břemenem činí 14 bm a rozpojovací pojistkové skříně. Jednorázová náhrada činí 2000 Kč.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se vyjádřili, nikdo tak neučinil, tak nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích parcelní č. 32/2, 30/11 a 30/12 v katastrálním území Helvíkov pro ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 7/5/2025 bylo schváleno.**

#### **6) Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru**

Předsedající seznámila přítomné se zněním dodatku č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru. Předsedající dala prostor pro připomínky, poté nechala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 8/5/2025 bylo schváleno.**

#### **7) Změna v systému sběru a svozu komunálního odpadu**

##### **a) Obecně závazná vyhláška o systému odpadového hospodářství obce**

Předsedající předložila návrh nové obecně závazné vyhlášky (dále také „OZV“) obce Anenská Studánka o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od

01.01.2026. Změna se týká sběrných nádob pro směsný komunální odpad a zavedení zpětného odběru elektrozařízení, baterií a akumulátorů.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje vydat na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Novou obecně závaznou vyhláškou se mění sběrné nádoby pro odkládání směsného komunálního odpadu. Dále se zavádí zpětný odběr elektrozařízení, baterií a akumulátorů.*

Výsledek hlasování: Pro .....4..... Proti .....1 (Zadrazil)..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 9/5/2025 bylo schváleno.**

### **b) Darování popelnic**

Předsedající navrhla darovat občanům obce popelnice v důsledku změny v systému sběru a svozu směsného komunálního odpadu. Popelnice bude darována v počtu 1 ks do každé domácnosti, bude se lišit v objemu dle počtu osob v domácnosti. Domácnost s 1-3 osobami obdrží popelnici 120 l, domácnost se 4 a více osobami obdrží popelnici 240 l.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka projednalo a schvaluje darování popelnic občanům obce, takto: domácnost s 1-3 osobami obdrží 1 ks popelnice o objemu 120 l, domácnost s 4 a více osobami v domácnosti obdrží 1 ks popelnice o objemu 240 l.*

Výsledek hlasování: Pro .....4..... Proti .....1 (Zadrazil)..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 10/5/2025 bylo schváleno.**

### **8) Plán inventur 2025**

Předsedající dala slovo paní Pohlové, ta seznámila přítomné s návrhem Plánu inventur na rok 2025. Předsedající dala prostor, aby přítomní podaly své návrhy. Nikdo se nepřihlásil, tak dala hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Anenská Studánka schvaluje Plán inventur na rok 2025 a složení inventarizačních komisí.*

Výsledek hlasování: Pro .....5..... Proti .....0..... Zdrželi se .....0.....

**Usnesení č. 11/5/2025 bylo schváleno.**

### **9) Různé**

Předsedkyně ukončila zasedání zastupitelstva v 17:40 hod.

Přílohy zápisu (listů/stran):

- 1) Prezenční listina (1/1)
- 2) Schválený Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí LANŠKROUSNKO (3/6)
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2025 (1/1)
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2025 (1/1)

- 5) Záměr obce prodat pozemky, č.j. OUAS 540/2025 (1/1)
- 6) Záměr obce směnit pozemky, č.j. OUAS 543/2025 (2/4)
- 7) Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o spolupráci s obcí na společném záměru (1/2)
- 8) Návrh OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, od 1.1.2026 (2/4)
- 9) Návrh Plánu inventur 2025 (3/5)

*Zápis byl vyhotoven dne 16.09.2025.*

---

**Úplné znění zápisu je k dispozici v kanceláři Obecního úřadu Anenská Studánka.**

Vyvěšeno elektronicky dne: 16.09.2025

Sejmuto elektronicky dne: 01.10.2025